

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год  
по адресу: д. Агалатово, ул. Приозерское ш. , д. 6-В

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

47639,00	руб.
----------	------

Из них перечислено:

1.ООО "ВКХ" (ХВС,канализация)	0,00	руб.
2.МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	0,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	1617,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	0,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>1617,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

46022,00	руб.
----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	11778,34	руб.
2. Электрик –	1503,80	руб.
3. Кровельщик-плотник	2364,36	руб.
4. Уборщица –	10578,77	руб.
5. Дворник –	19710,25	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	6771,46	руб.
8. АУП –	10648,31	руб.
9. Налоги с ФОТ –	19127,26	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

82482,55	руб.
----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	8480,40	руб.
Аренда помещений -	3473,52	руб.
Интернет, телефон	2211,37	руб.
Программное обеспечение	3692,57	руб.
Оргтехника, канцелярия	479,83	руб.
Услуги банка	3254,47	руб.
<b>Итого:</b>	<b>21592,16</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал	1543,79	руб.
<b>Затраты на материалы</b>	<b>16919,08</b>	<b>руб.</b>

<b>Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта и содержание общего имущества</b>	<b>8723,36</b>	<b>руб.</b>
--	----------------	-------------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г выполнены следующие работы  
Уборка снега

Установка почтовых ящиков

ИТОГО: 48778,39 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

131260,94 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год: 0,00 руб.

Перерасход денежных средств на 01.01.2022 г. составил -85238,94 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2021г.

114089,63 руб.



Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.

С.Д. Мека